

Số: 1.30/TB-CCTHADS

Kiến Tường, ngày 04 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bộ Luật dân sự số: 91/2015/QH13 được Quốc hội nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24/11/2015;

Căn cứ Luật giá số: 11/2012/QH13 được Quốc hội nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ về qui định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về Thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản Thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An; địa chỉ: Số 08, đường 30/4, Khu phố 1, Phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An; số điện thoại: 0272.3840044, email: kientuong.lan@moj.gov.vn.

2. Tên tài sản: quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất:

Khu 7:

Thửa đất số 1052, diện tích 5288m², tờ bản đồ số 09, loại đất LUC; thửa đất số 1090, diện tích 3698m², tờ bản đồ số 09, loại đất LUC. Cả hai thửa đất trên đều tọa lạc tại ấp Bắc Chan 2, xã Tuyên Thạnh, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 196490 cấp ngày 01 tháng 06 năm 2010, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 00068 do ông Hà Thanh Phong và bà Lê Thị Lý Ba đứng tên quyền sử dụng;

Thửa đất số 1091, diện tích 11423,7m², tờ bản đồ số 09, loại đất LUC, tọa lạc tại ấp Bắc Chan 2, xã Tuyên Thạnh, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 646788 cấp ngày 07 tháng 07 năm 2014, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 00646 do ông Hà Thanh Phong và bà Lê Thị Lý Ba đứng tên quyền sử dụng).

Khu 9:

Thửa đất số 1717, diện tích 3241m², tờ bản đồ số 05, loại đất RSX, tọa lạc tại ấp Bàu Vương, xã Thạnh Hưng, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 927237 cấp ngày 17 tháng 11 năm 2011,

vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 00476 do bà Lê Thị Lý Ba đứng tên quyền sử dụng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm thẩm định giá tài sản từ 04 năm trở lên tính đến thời điểm nộp hồ sơ đăng ký;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố còn hoạt động đến tính thời điểm hiện tại.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An có đủ điều kiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An trong các ngày làm việc từ ngày **06/5/2024** đến ngày **10/5/2024** (trong giờ hành chính: sáng từ 07 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút, chiều từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút), gặp đồng chí Trần Ngọc Trát, Chấp hành viên, số điện thoại: 0272.3841.487.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An trân trọng thông báo!.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh Long An (mục Thông tin đấu giá, đấu thầu);
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS thị xã Kiến Tường;
- Kế toán nghiệp vụ Chi cục THADS thị xã Kiến Tường;
- Lưu: Văn thư, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



(Handwritten signature)

Trần Ngọc Trát